

Vollsmose

Bilag til rapporten Omdannelsesområderne på vej



Indholdsfortegnelse

Udvikling i forhold til kriterierne på ghettolisten	3
Oversigt over planlagte fysiske tiltag	4
Tidslinje med milepæle	5
Organisatorisk set-up for gennemførelse af udviklingsplanen	8
Socialt mix	16
Underretninger	19
Forebyggende foranstaltninger	20
Ydelser efter serviceloven	21
Psykiatriske diagnoser	22
Nettotilflytning	23

Bilag Vollsmose

Fakta

Område: Vollsmose

Boligorganisation: CIVICA og Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB)

Kommune: Odense Kommune

Områdeafgrænsning: CIVICA afdeling 13, Granparken: Granparken 30-144. CIVICA afdeling 14, Egeparken: Egeparken 2-174. CIVICA afdeling 315, Lærkeparken: Lærkeparken 46-160. CIVICA afdeling 326, Bøgeparken: Bøgeparken 76-266. FAB afdeling 15, Fyrreparken: Fyrreparken 62-176. FAB afdeling 16, Birkeparken: Birkeparken 68-272, 5240 Odense NØ

Indledning

Formålet med dette bilag er at give viden om, hvordan udviklingen i en række af de forhold, der belyses i rapporten, ser ud specifikt for Vollsmose og Odense Kommune.

Nogle bilagsfigurer/tabeller har ikke været mulige at lave, eftersom antallet af observationer i de givne opgørelser har været for lave til at kunne afrapporteres.

Udvikling i forhold til kriterierne på ghettolisten

Bilagstabel 1 Udvikling i forhold til kriterierne på ghettolisten, 2016-2021

Vollsmose	Uden for arb. marked	E&I ikke vestlig	Dømte	Kun grundskole	Gns. indkomst
Kriterier	> 40 %	> 50 %	> 2,35 % (2021, ændret flere gange)	> 60 % (50 % før 2018)	< 55 %
Vollsmose 2016	51,2%	68,0%	3,17%	57,8%	57,1%
Vollsmose 2017	52,5%	68,9%	3,07%	57,2%	56,8%
Vollsmose 2018	52,2%	76,0%	2,74%	78,8%	53,0%
Vollsmose 2019	49,5%	76,6%	2,70%	77,2%	53,3%
Vollsmose 2020	49,6%	78,2%	2,80%	75,7%	53,7%
Vollsmose 2021	48,1%	76,5%	2,52%	75,4%	54,4%

Kilde: Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (2016): Liste over ghettoområder pr. 1. december 2016.

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (2017): Liste over ghettoområder pr. 1. december 2017.

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (2018): Liste over hårde ghettoområder pr. 1. december 2018.

Transport- og Boligministeriet (2019): Liste over hårde ghettoområder pr. 1. december 2019.

Transport- og Boligministeriet (2020): Liste over hårde ghettoområder pr. 1. december 2020.

Indenrigs- og Boligministeriet (2021): Liste over omdannelsesområder pr. 1. december 2021.

Oversigt over planlagte fysiske tiltag

Bilagstabel 2 Oversigt over planlagte fysiske tiltag

Typer af om-dannelser	Nedriv-ning	Ommærk-ning	Sammen-lægning	Nybyggeri	Salg	Renovering/infrastruktur
Vollsmose	X			X		X
Antal	1.000			1.626 (private bo-liger) + 400 (er-hverv til private eller offentlige formål)		Renovering af tilbageværende boliger

Vollsmose	År 2020	År 2030
Antal almene familieboliger	2.872	1.872
Andel almene familieboliger i området	100%	38%

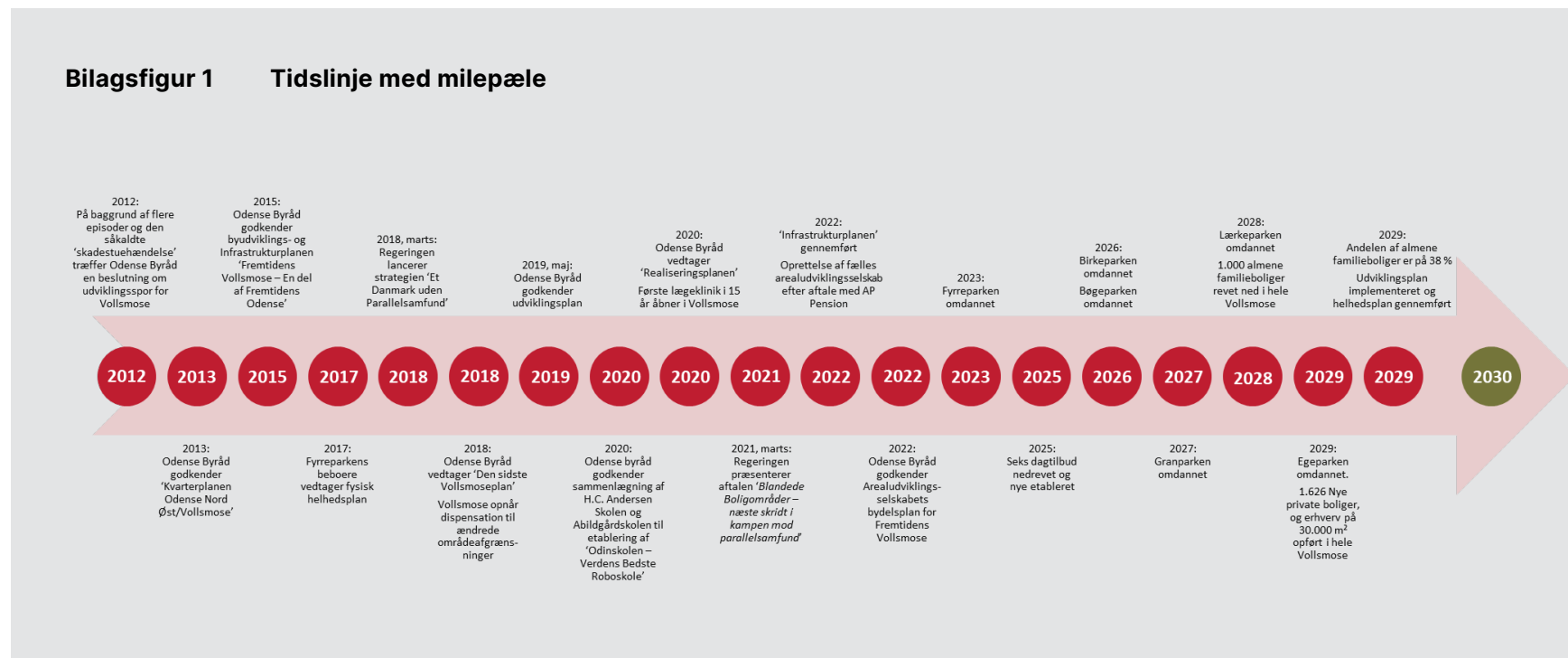
Vollsmose, boligafdelinger	Boligorga-nisation	Antal almene familieboliger (2018)	Antal almene familieboliger (2030)	Antal almene familieboliger til nedrivning
Birkeparken (2022-2026)	FAB	439	239	200
Fyrreparken (2020-2023)	FAB	504	478	26
Bøgeparken (2021-2026)	CIVICA	476	189	287
Egeparken (2025-2029)	CIVICA	445	254	191
Granparken (2023-2027)	CIVICA	504	344	160
Lærkeparken (2025-2028)	CIVICA	504	368	136
I alt (antal)		2.872	1.872	1.000
I alt (andel i %)		100%	38%	

Kilde: CIVICA, FAB & Odense Kommune (2019): 'Udviklingsplan for Fremtidens Vollsmose'.

CIVICA, FAB & Odense Kommune (2021): 'Årlig afrapportering af udviklingsplan for Fremtidens Vollsmose', 31. august 2021.

Tidslinje med milepæle

Bilagsfigur 1 Tidslinje med milepæle



Kilde: VIVEs Desk research. Se nedenfor.

- 2012: På baggrund af flere episoder og den såkaldte 'skadestuehændelse' træffer Odense Byråd en beslutning om udviklingsspor for Vollsmose.
- 2013: Odense Byråd godkender 'Kvarterplanen Odense Nord Øst/Vollsmose'.
- 2015: Odense Byråd godkender byudviklings- og infrastrukturplanen 'Fremtidens Vollsmose – En del af Fremtidens Odense'.
- 2017: Fyrreparkens beboere vedtager fysisk helhedsplan.
- 2018, marts: Regeringen lancerer strategien 'Et Danmark uden Parallelsamfund'.
- 2018: Odense Byråd vedtager 'Den sidste Vollsmoseplan'. Vollsmose opnår dispensation til ændrede områdeafgrænsninger.
- 2019, maj: Odense Byråd godkender udviklingsplan.
- 2020: Odense Byråd godkender sammenlægning af H.C. Andersen Skolen og Abildgårdskolen til etablering af 'Odinskolen – Verdens Bedste Roboskole'.
- 2020: Odense Byråd vedtager 'Realiseringsplanen'.
- 2020: Første lægeklinik i 15 år åbner i Vollsmose.
- 2021, marts. Regeringen præsenterer aftalen 'Blandede Boligområder – næste skridt i kampen mod parallelsamfund'.
- 2022: 'Infrastrukturplanen' gennemført. Oprettelse af fælles arealudviklingselskab efter aftale med AP Pension.
- 2022: Odense Byråd godkender Arealudviklingselskabets bydelsplan for Fremtidens Vollsmose.
- 2023: Fyrreparken omdannet.
- 2025: Seks dagtilbud nedrevet og nye etableret.
- 2026: Birkeparken omdannet. Bøgeparken omdannet.
- 2027: Granparken omdannet.
- 2028: Lærkeparken omdannet. 1.000 almene familieboliger revet ned i hele Vollsmose.
- 2029: Egeparken omdannet. 1.626 Nye private boliger og erhverv på 30.000 m² opført i hele Vollsmose.
- 2029: Andelen af almene familieboliger er på 38 %. Udviklingsplan implementeret og helhedsplan gennemført.

Kilder: Bech-Danielsen, C., Mechlenborg, M. & Stender, M. (2020): '*Vollsmose: Arbejdsrapport – baselineundersøgelse 2019*', SBI 2020:07, 2. udgave, BUILD – Aalborg Universitet, København.

CIVICA, FAB & Odense Kommune (2015): '*Fremtidens Vollsmose: En del af Fremtidens Odense. Byudviklings- og infrastrukturplan*'.

CIVICA, FAB & Odense Kommune (2019): '*Udviklingsplan Fremtidens Vollsmose*'.

CIVICA, FAB & Odense Kommune (2021): '*Årlig afrapportering af udviklingsplan for Fremtidens Vollsmose*', 31. august 2021. CIVICA, FAB & Odense Kommune: '*Vollsmose i forandring – tidsplan*', fra hjemmesiden fremtidensvollsmose.dk.

FAB (2019): '*Fyrreparken – hvad skal der ske?*'. Infofolder august 2019.

Indenrigs- og Boligministeriet (2021): '*Blandede boligområder – næste skridt i kampen mod parallelsamfund*'. Marts 2021.

Odense Byråd (2012): '*Analyse af indsatser i Vollsmose*'; referat fra møde i Odense Byråd 12.12.2012, punkt 1 på dagsordenen.

Odense Byråd (2020): '*Skolestruktur i Vollsmose – sammenlægning af Abildgårdskolen og H.C. Andersen Skolen*'; referat fra møde i Odense Byråd 29.04.2020, punkt 1 på dagsordenen.

Odense Kommune (2018): '*Den sidste Vollsmoseplan*'. September 2018.

Odense Kommune (2020): '*Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes realiseringsplan*'.

Odense Kommune (2022): '*AP Pension træder med over 700 millioner kroner ind i samarbejde om forandring af Vollsmose med Odense Kommune og boligorganisationerne CIVICA og FAB*', pressemeddelelse udsendt af Odense Kommune 03.06.2022.

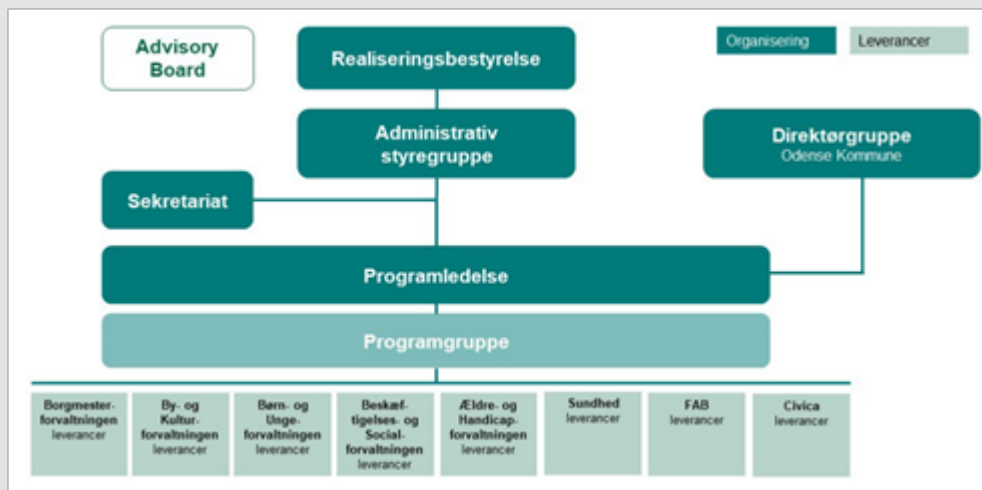
Regeringen (2018): '*Ét Danmark uden parallelsamfund – Ingen ghettos i 2030*'. Marts 2018.

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (2018): '*Vedrørende ændring af områdegrenser for Vollsmose*', afgørelse 29 november 2018.

Jørgensen, M.K. (2020): '*Over 15 år uden læge – nu får Vollsmose egen klinik*', artikel bragt på Tv2 Fyns hjemmeside 11. juli. 2020.

Organisatorisk set-up for gennemførelse af udviklingsplanen

Bilagfigur 2 Organisatorisk set-up for gennemførelse af udviklingsplanen



OVERSIGT OVER DELTAGERE I DE FORSKELLIGE MØDEFORA	
Mødeforum	Deltagere
Realiseringsbestyrelsen (Tidligere Udviklingsbestyrelsen)	Medlemmer af Odense Kommunes Økonomiudvalg (dvs. borgmester og fire rådmænd) samt formand og næstformand for hhv. FAB og Civica. Direktører fra FAB og Civica samt Odense Kommunes direktergruppe deltager i møderne som sekretærer for egen organisation. Møderne er understøttet af programchefen.
Advisory board	Centrale videnspersoner og interessenter i forhold til indsatsen: <ul style="list-style-type: none"> • Bent Madsen, adm. direktør, BL • Gunvor Christensen, chefanalytiker, VIVE • Carsten Gørtz Petersen, partner, MRICS • Bjarne Andersen, Vollsmose Samarbejdsråd, Fyrreparken • Niels Bjørn, rådgiver og ekspert i omdannelse af udsatte boligområder • Michael Willaume Andersen, direktør & Søren Dollerup, drifts- og udviklingsdirektør, Dan Mark Ejendomme A/S • Erling Bendtsen, Vollsmose Samarbejdsråd, Slåenhaven • Lars Autrup, direktør, arkitekt MAA, Arkitektforeningen • Elisa Rimpler Bergmann, formand, BUPL • Esben Danielsen, direktør, Lokale og Anlægsfonden
Administrativ styregruppe	Odense Kommunes stadsdirektør, direktør for Civica, adm. direktør for By- & Kulturforsvaltningen, direktør for FAB samt adm. direktører for kommunens tre øvrige fagforsvaltninger. Desuden deltager programchef og stabschef fra Odense Kommune samt relevante chefer fra FAB og Civica.
Direktergruppe	Odense Kommunes direktergruppe vedr. forhold som alene vedrører Odense Kommune samt forberedelse af møder i den fælles organisering.
Programledelse	Stabschefer, udpegede fagchefer fra Odense Kommune samt relevante chefer fra FAB og Civica.
Programgruppe (Arbejdsgruppe)	Projektledere fra de berørte forsvaltninger og boligforeninger.
Sekretariat	Stab for Vollsmose-indsatsen med projektledere. Staben hedder "Fremtidens Vollsmose & Boligstrategisk udvikling", og den er placeret i Odense Kommunes Borgmesterforsvaltning umiddelbart under stadsdirektøren. Staben ledes af programchefen.

Kilde: CIVICA, FAB & Odense Kommune (2019): Lovpligtig udviklingsplan for Vollsmose.

Bilagsfigur 3 Planer for boligområdet



Kilde: VIVEs Desk research. Se nedenfor.

Den lovpligtige udviklingsplan er en del af en større udvikling i området, hvor der er vedtaget andre planer, som er afbildet i figuren og beskrevet neden for.

'Fremtidens Vollsmose: En del af Fremtidens Odense – Byudviklings- og infrastrukturplan' (2015-2024)

- Plan udarbejdet af Odense Kommune, boligorganisationerne CIVICA og FAB samt Landsbyggefonden i 2014. Godkendt i 2014 af bestyrelsen for Vollsmose 2020. Ofte omtalt som 'infrastrukturplanen'. Beboerne stemte om planen i foråret 2015 – planen blev revideret i april 2015 som følge af afstemningen.

- Tager afsæt i 'Kvarterplanen', som blev godkendt i Odense Byråd i december 2013.
- Planen skal understøtte de strategiske mål for Vollsmoses udvikling, som Odense Byråd besluttede i december 2012, herunder:
 - Mål 1:* Vollsmose skal gå fra at være et boligområde til at være en bydel i Odense
 - Mål 2:* Styrket civilsamfund
 - Mål 3:* Højere uddannelsesniveau
 - Mål 4:* Flere i arbejde
 - Mål 5:* Højere indtægtsniveau
 - Mål 6:* Mindre kriminalitet
 - Mål 7:* Større tryghed
 - Mål 8:* Mere blandet beboersammensætning.
- Formålet med planen var at 'åbne' den eksisterende infrastruktur i området ved at skabe bedre forbindelser til, fra og igennem området med en letbane, bygade, promenade, sivegader og stiforbindelser. Planen omfatter også tiltag i forhold til at skabe nye byrum og skabe bedre muligheder for oplevelser på tværs af området.

Kilde: CIVICA, FAB & Odense Kommune (2015): 'Fremtidens Vollsmose: En del af Fremtidens Odense. Byudviklings- og infrastrukturplan'.

Tilgængelig [Online]: <https://www.fremtidensvollsmose.dk/wp-content/uploads/2020/04/Infrastrukturplanen-april-2015.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022

Odense Kommune: 'Den sidste Vollsmoseplan' (2018)

- Politisk aftale vedtaget af Odense Byråd i 2018.
- Planen for transformationen er, at Vollsmose skal udvikle sig fra at være et *udsat boligområde* til at blive *en velfungerende bydel* med blandede bebyggelser og ejerformer. Fokus på, at der skal ske en grundlæggende og gennemgribende fysisk forandring i Vollsmose, samt et fokus på beskæftigelse og sociale og velfærdsmæssige indsatser.
- Planen skitserer en række politiske målsætninger, herunder:
 - Mål 1:* Flere i beskæftigelse
 - Mål 2:* Et højere uddannelsesniveau
 - Mål 3:* Flere virksomheder og arbejdspladser
 - Mål 4:* Skoler og dagtilbud med høj kvalitet
 - Mål 5:* Et fagligt og sprogligt løft af børn og unge
 - Mål 6:* Højere tryghed og mindre kriminalitet
 - Mål 7:* Bedre sundhed

Mål 8: Et rigere kultur- og fritidsliv.

- Planen skitserer forandringer, der skal foregå som gensidigt afhængige forandringer i tre overordnede spor:
 - 1) *Spor 1:* De fysiske rammer
 - 2) *Spor 2:* Job og integration
 - 3) *Spor 3:* Mønsterbrud og parallelsamfund.

Kilde: Odense Kommune (2018): 'Den sidste Vollsmoseplan'. September 2018.

Tilgængelig [Online]: <https://www.fremtidensvollsmose.dk/wp-content/uploads/2020/04/Den-sidste-Vollsmoseplan.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022

Den lovbestemte udviklingsplan for Vollsmose (2019)

- Lovbestemt plan for omdannelse af området, udarbejdet af Odense Kommune, FAB og CIVICA som følge af parallelsamfundspakken. Planen skitserer, hvordan aftaleparterne vil leve op til det lovbestemte krav om en maksimal andel almene familieboliger i Vollsmose på 40 % inden 2030.
- Den lovpligtige udviklingsplan skitserer en række tiltag til nedbringelsen af andelen af almene familieboliger. Dette gøres primært ved at reducere den eksisterende boligmasse, samtidig med at der sælges arealer til private investorer til opførelse af nye boliger og erhverv. Den indeholder også et tillæg til 'infrastrukturplanen', herunder et finmasket vejnet og stier. Den lovbestemte udviklingsplan indeholder også planer for renovering af tilbageværende almene boliger.
- Konkrete tiltag til nedbringelse af andelen af almene familieboliger inden 2030:
 - 1) Nedrivning af 1.000 almene familieboliger
 - 2) Salg af arealer til private investorer, til etablering af ca. 1.600 private boliger
 - 3) Etablering af erhvervsarealer til kommunale og private arbejdspladser.
- Udviklingsplanens overordnede formål er i overensstemmelse med de politiske målsætninger fra 'Den sidste Vollsmoseplan' (2018), og herunder særligt forandringerne i sporet omkring de fysiske rammer, eftersom udviklingsplanen overvejende fokuserer på fysiske tiltag.

Kilde: CIVICA, FAB & Odense Kommune (2019): 'Udviklingsplan for Fremtidens Vollsmose'. Maj 2019.

Tilgængelig [Online]: https://www.fremtidensvollsmose.dk/wp-content/uploads/2020/04/Udviklingsplan-Fremtidens-Vollsmose-20190529_web.pdf. Sidst besøgt 01/09/2022.

Aftale om genhusning og erstatningsbyggeri (2019)

- Aftale mellem Odense Kommune, CIVICA og FAB.

- Parterne forpligter sig på, at der ikke må opstå nye udsatte boligområder i CIVICA og FAB's øvrige afdelinger som følge af omdannelserne og de dertilhørende genhusninger, som finder sted i CIVICA og FAB's eksisterende afdelinger.
- Genhusning skal ske med blik for kommunens servicestruktur, så beboerne tilbydes en bolig der, hvor eksempelvis familiens behov kan være i overensstemmelse med det lokale udbud af daginstitutioner og skoler.
- CIVICA og FAB får mulighed for at bygge en ny almen bolig for hver bolig, der bliver revet ned.

Kilde: Odense Kommune, CIVICA & FAB (2019): 'Aftale om genhusning og erstatningsbyggeri'. April 2019.

Tilgængelig [Online]: <https://www.fremtidensvollsmose.dk/wp-content/uploads/2020/09/Aftale-om-genhusning-og-erstatningsbyggeri.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022.

Odense Kommune: 'Den samlede plan for børn og unge i Vollsmose' (2019)

- Plan vedtaget af Odense Byråd i december 2019.
- Vision om, at børn og unge i Vollsmose får de samme muligheder som børn og unge andre steder i Odense.
- Indeholder et 'mulighedskatalog' til løbende prioritering, som kan kvalificere, hvordan udfordringerne i Vollsmose kan imødekommes.
- Beskriver mulige tiltag til, hvordan dagtilbud og skoler af høj kvalitet kan sikres; hvordan sundhedsniveauet blandt børn og unge kan øges; hvordan trygheden kan øges, og kriminaliteten mindskes.

Kilde: Odense Kommune (2019): 'Den samlede plan for børn og unge i Vollsmose'.

Tilgængelig [Online]: <https://www.odense.dk/politik/dagsordner-og-referater/odense-byraad/referater-fra-tidligere-byraad/odense-byraad-2018-2021?agendauid=3436fd0b-8acf-4039-96d2-0cf97b82d6d6&presentationsuid=565087ed-8a50-4bec-97b4-0b0d77007b51#>. Sidst besøgt 01/09/2022.

'Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes realiseringsplan' (2020)

- Odense Kommunes samlede plan for udviklingen af Vollsmose. Godkendt af Odense Byråd juni 2020. Også kaldet *realiseringsplanen*.
- Strategisk plan, der skal vise og konkretisere, hvordan de politiske målsætninger fra 'Den sidste Vollsmoseplan' (2018) og de lovbestemte krav fra udviklingsplanen kan indfris. Skal skabe overblik over målsætninger og ønskede effekter.
- Beskriver baggrund, vision, målsætninger og strategiske greb for programmet for udviklingen af 'Fremtidens Vollsmose'. Rummer 10 delprogrammer.
- Indeholder en vision i tre dimensioner:
 - 1) Vollsmose skal være attraktiv og velfungerende for borgere og investorer

- 2) En bydel, hvor den enkelte har de samme muligheder som i resten af Odense
 - 3) Gennemgribende forandringer af Vollsmose bidrager til at skabe flere blandede by- og boligområder i Odense.
- Indeholder fem målsætninger for 'Fremtidens Vollsmose':
 - 1) Vollsmose er et boligområde med blandet bebyggelse og max. 40 % almene familieboliger
 - 2) Vollsmose har en socioøkonomisk blandet beboersammensætning og er ikke længere på ghettolisten
 - 3) Vollsmose er attraktiv for investorer
 - 4) Vollsmose er attraktiv for beboere
 - 5) Social balance i hele Odense
 - Skitserer seks strategiske greb:
 - 1) Fysisk forandring
 - 2) Tiltrække investorer
 - 3) Beskæftigelse
 - 4) Velfærdsmæssigt løft
 - 5) Tiltrække og fastholde beboere
 - 6) Blandet by.

Kilde: Odense Kommune (2020): 'Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes realiseringsplan'.

Tilgængelighed [Online]: <https://www.fremtidensvollsmose.dk/wp-content/uploads/2021/06/20210423-Realiseringsplan-Vollsmose-V21.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022.

'Boligsocial Helhedsplan – BoligSocialt Hus Vollsmose' (2021-2024)

- Der har været boligsociale indsatser med støtte fra Landsbyggefonden siden 2008.
- Samarbejde om boligsocial indsats i Vollsmose 2021-2024 mellem CIVICA, FAB & Odense Kommune.
- Den nuværende plan fra 2021-2024 arbejder med følgende overordnede indsatsområder:
 - 1) *Uddannelse og Livschancer*: Der skal ske et fagligt løft af børn og unge, så flere bliver skoleparate, og flere tager en uddannelse
 - 2) *Beskæftigelse*: Flere bliver tilknyttet arbejdsmarkedet
 - 3) *Kriminalitetsforebyggelse*: Børn og unge støttes i et liv uden kriminalitet, og områderne opleves som trygge
 - 4) *Sammenhængskraft og medborgerskab*: Flere er en del af fællesskabet og deltager aktivt i samfundet.

Kilde: Odense Kommune, CIVICA & FAB (2020): "Boligsocial helhedsplan 2021 – 2024: BoligSocialt Hus Vollsmose".

Tilgængelig [Online]: <https://boligsocialthus.dk/media/3707/bsh-vollsmose-07-12-2020.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022.

Fysiske helhedsplaner (2020-2029)

1. Fyrreparken (2020-2023)

- Fysisk helhedsplan for FAB's afdeling Fyrreparken, vedtaget i 2017 ved afstemning i Odense Byråd, FAB's organisationsbestyrelse og på afdelingsmøde i Fyrreparken.
- Rummer følgende tiltag:
 - 1) 26 boliger nedlægges som følge af sammenlægning og nedrivning
 - 2) Indvending og udvendig renovering, infrastrukturelle omdannelser + nyt fælleshus
 - 3) En tredjedel af boligerne omdannes til handicapvenlige tilgængelighedsboliger.

Kilde: FAB (2019): 'Fyrreparken – Hvad skal der ske?'. Infofolder August 2019.

Tilgængelig [Online]: <https://fabbo.dk/wp-content/uploads/Fyrreparken-infofolder-1.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022

Se også: https://fabbo.dk/fyrreparken_helhedsplan/

2. Birkeparken (2022-2026)

- Fysisk helhedsplan for FAB's afdeling 'Birkeparken', vedtaget i 2022 ved afstemning i Odense Byråd og FAB's organisationsbestyrelse. Beboerne i Birkeparken stemte nej til helhedsplanen på et afdelingsmøde.
- Rummer følgende tiltag:
 - 1) 200 almene familieboliger nedrives
 - 2) Renovering af tilbageværende almene familieboliger
 - 3) Forandring af udearealer
 - 4) Opførelse af nye private boliger
 - 5) Nye veje og stier.

Kilde: FAB (2021): 'Birkeparken – Helhedsplan'.

Tilgængelig [Online]: <https://fabbo.dk/wp-content/uploads/Birkeparken-projektmappe.pdf>. Sidst besøgt 01/09/2022.

Se også: https://fabbo.dk/birkeparken_helhedsplan/

3. Bøgeparken (2021-2026)

- Fysisk helhedsplan for CIVICAs afdeling 'Bøgeparken', vedtaget i 2020 i CIVICAs organisationsbestyrelse og på et afdelingsmøde blandt beboerne i Bøgeparken. Vedtaget i 2021 i Odense Byråd.
- Rummer følgende tiltag:

- 1) 287 almene familieboliger nedrives
- 2) Indvendige og udvendige renoveringer af tilbageværende almene familieboliger
- 3) Renovering af udearealer og infrastrukturelle omdannelser med nye veje og parkeringsforhold
- 4) Etablering af nyt fælleshus
- 5) Ombygning af flere boliger til tilgængelige, ældrevenlige boliger.

Kilde: CIVICA (2019): 'Temaavis: Til beboere i Bøgeparken i forbindelse med afstemning om helhedsplanen for renoveringerne i Bøgeparken'. November 2020.

Tilgængelig [Online]: <https://civica.dk/media/2251/temaavis-boegeparken-helhedsplan-2020-11-19-web.pdf>

Se også: <https://civica.dk/boegeparken/omdannelsen-af-boegeparken>

4. Egeparken (2025-2029)

*Endnu ikke udarbejdet af CIVICA.

5. Granparken (2023-2027)

*Endnu Ikke udarbejdet af CIVICA.

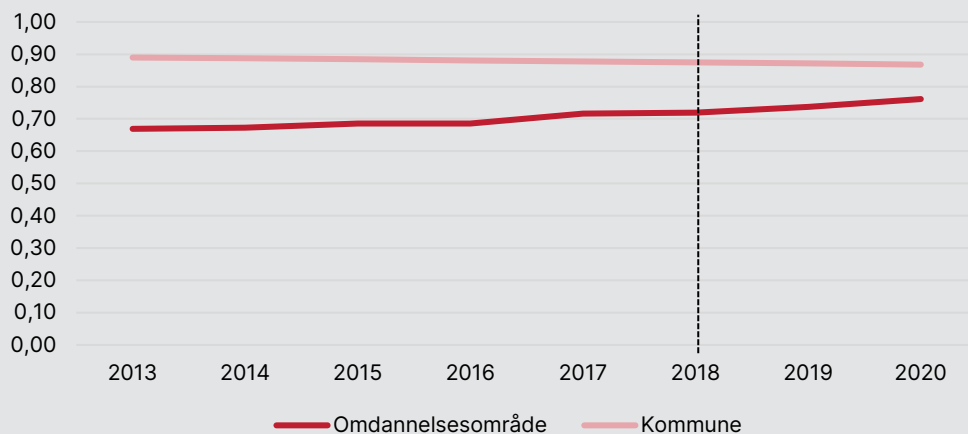
6. Lærkeparken (2025-2028)

*Endnu Ikke udarbejdet af CIVICA.

Socialt mix

Bilagsfigur 4 Socialt mix målt som mix af borgere med forskellig uddannelsesbaggrund, 2013-2020

Uddannelsesmixet er opgjort ud fra, hvorvidt en borger har grundskole, ungdomsuddannelse, erhvervsuddannelse eller en videregående uddannelse som højeste fuldførte uddannelse.



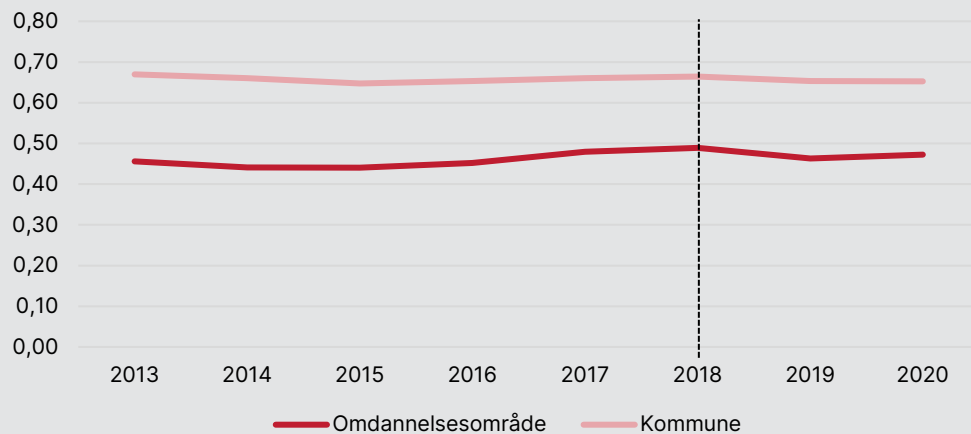
Anm.: N (Omdannelsesområde) = 2.645-3.185; N (Kommune) = 72.646-73.578.

Mixet er udregnet ud fra højeste fuldførte uddannelse for 30-59-årige grupperet i fire grupper: Grundskole/Ukendt, Gymnasiale uddannelser, Erhvervsfaglige uddannelser og Videregående uddannelser. Værdien 0 er udtryk for fuldstændig homogenitet, mens værdien 1 er udtryk for fuldstændig heterogenitet, hvilket vil sige, at alle grupper er ligeligt repræsenteret.]0;0,25]: homogent,]0,25;0,50]: til dels homogent,]0,50; 0,75]: til dels heterogent,]0,75; 1,0[: heterogent område.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Bilagsfigur 5 Socialt mix målt som mix af borgere med forskellig beskæftigelsesbaggrund, 2013-2020

Beskæftigelsesmixet er opgjort ud fra, hvorvidt en borger er i arbejde, arbejdsløs eller står uden for arbejdsstyrken.



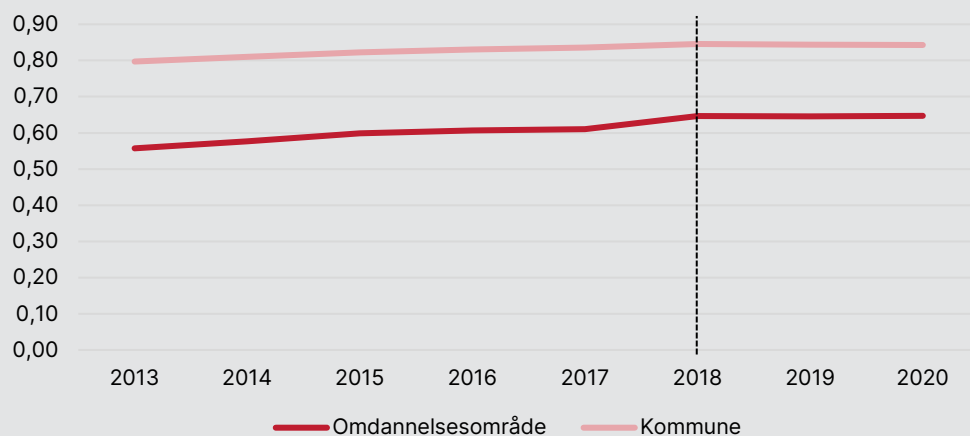
Anm.: N (Omdannelsesområde) = 7.737-9.237; N (Kommune) = 193.367-204.894.

Mixet er udregnet ud fra den primære beskæftigelse i året (Socio13) grupperet i tre grupper: Beskæftigede, Ledige og Uden for arbejdsstyrken (inkl. studerende, kontanthjælpsmodtagere, folkepensionister mv.). Værdien 0 er udtryk for fuldstændig homogenitet, mens værdien 1 er udtryk for fuldstændig heterogenitet, hvilket vil sige, at alle grupper er ligeligt repræsenteret.]0;0,25]: homogent,]0,25;0,50]: til dels homogent;]0,50; 0,75]: til dels heterogent,]0,75; 1,0[: heterogent område.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Bilagsfigur 6 Socialt mix målt som mix af borgere med forskellig indkomst, 2013-2020

Indkomstmixet er opgjort ud fra, hvorvidt en borger har en indkomst under den økonomiske fattigdomsgrænse, op til 25 pct. over den økonomiske fattigdomsgrænse eller over 25 pct. over den økonomiske fattigdomsgrænse.



Anm.: N (Omdannelsesområde) = 7.737-9.237; N (Kommune) = 193.367-204.894.

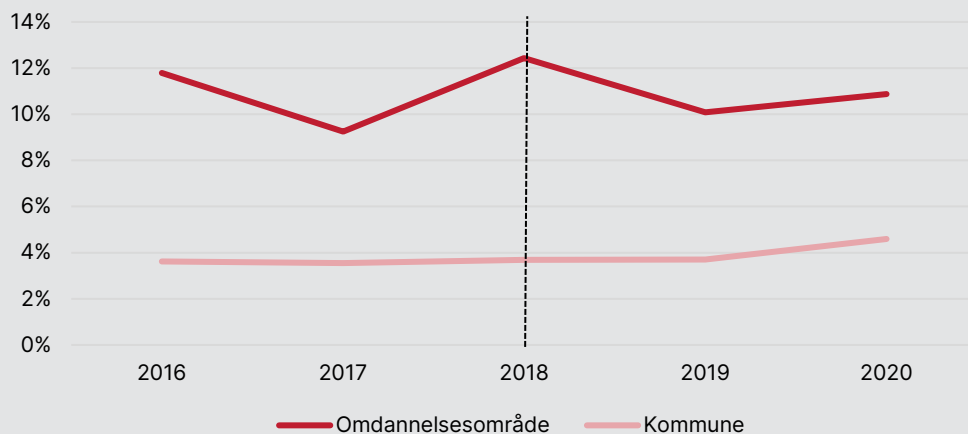
Mixet er udregnet ud fra den ækvivalerede disponible familieindkomst grupperet i tre grupper: Under fattigdomsgrænsen (mindre end 0,5 gange medianen), 0,5-1,25 gange medianen, mere end 1,25 gange medianen. Værdien 0 er udtryk for fuldstændig homogenitet, mens værdien 1 er udtryk for fuldstændig heterogenitet, hvilket vil sige, at alle grupper er ligeligt repræsenteret.]0;0,25]: homogent,]0,25;0,50] til dels homogent,]0,50; 0,75]: til dels heterogent,]0,75; 1,0[: heterogent område.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Underretninger

Bilagfigur 7 Underretninger for 0-6-årige børn, 2016-2020

0-6-årige børn med mindst én underretning i året. I procent.

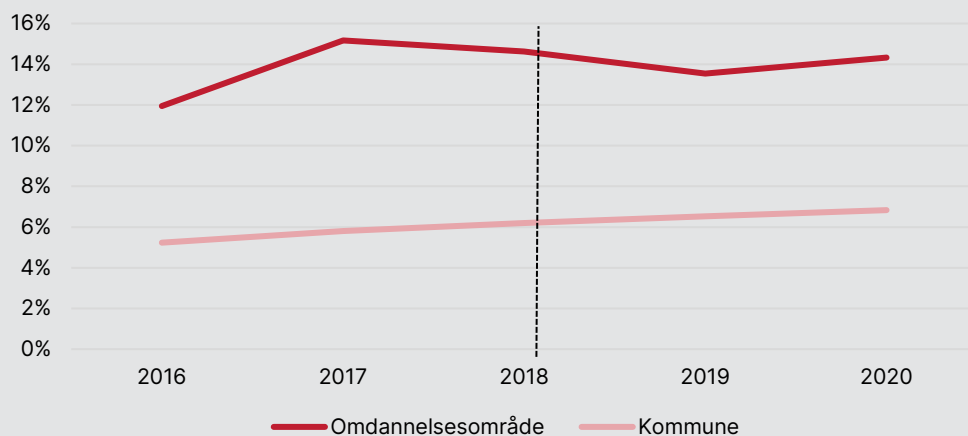


Anm.: N (Omdannelsesområde) = 910-1.052; N (Kommune) = 14.655-14.956.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Bilagfigur 8 Underretninger for 7-18-årige børn og unge, 2016-2020

7-18-årige med mindst én underretning i året. I procent.



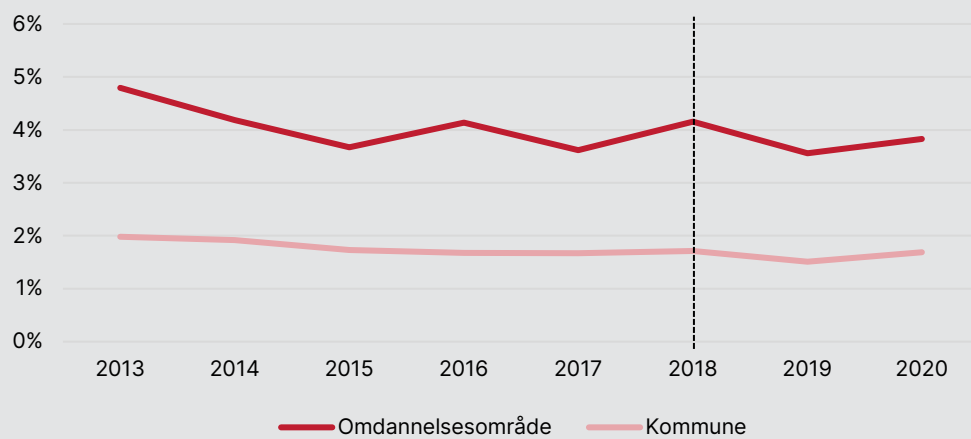
Anm.: N (Omdannelsesområde) = 1.599-2.093; N (Kommune) = 24.375-25.663.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Forebyggende foranstaltninger

Bilagfigur 9 Forebyggende foranstaltninger for 0-18-årige børn og unge, 2013-2020

0-18-årige med mindst én forebyggende foranstaltning i året. I procent.



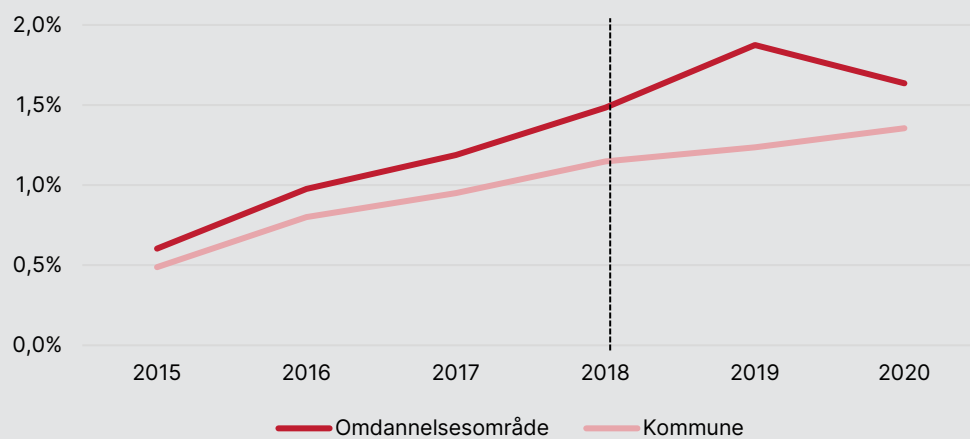
Anm.: N (Omdannelsesområde) = 2.509-3.317; N (Kommune) = 40.045-41.242.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Ydelser efter serviceloven

Bilagsfigur 10 Ydelser efter serviceloven til voksne, 2015-2020

Personer over 18 år, der har modtaget mindst én serviceydelse efter serviceloven i året. I procent.



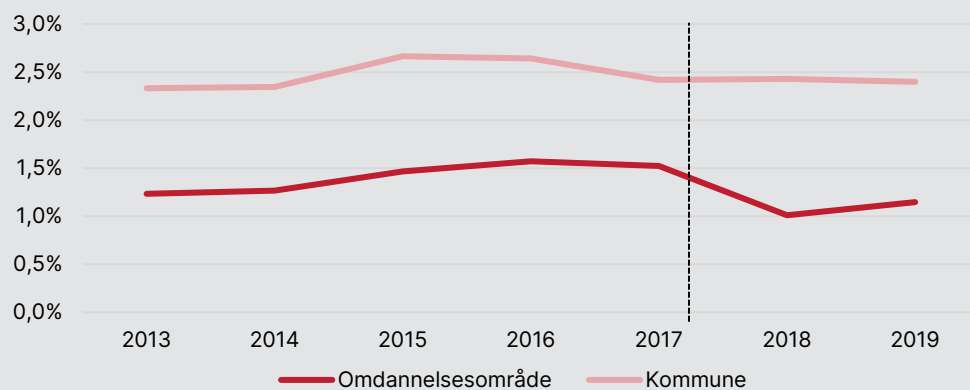
Anm.: N (Omdannelsesområde) = 5.190-6.247; N (Kommune) = 159.047-167.044.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Psykiatriske diagnoser

Bilagsfigur 11 Psykiatriske diagnoser for 0-17-årige børn og unge, 2013-2019

0-17-årige børn og unge med mindst én psykiatrisk diagnose kumuleret over personens liv. I procent.

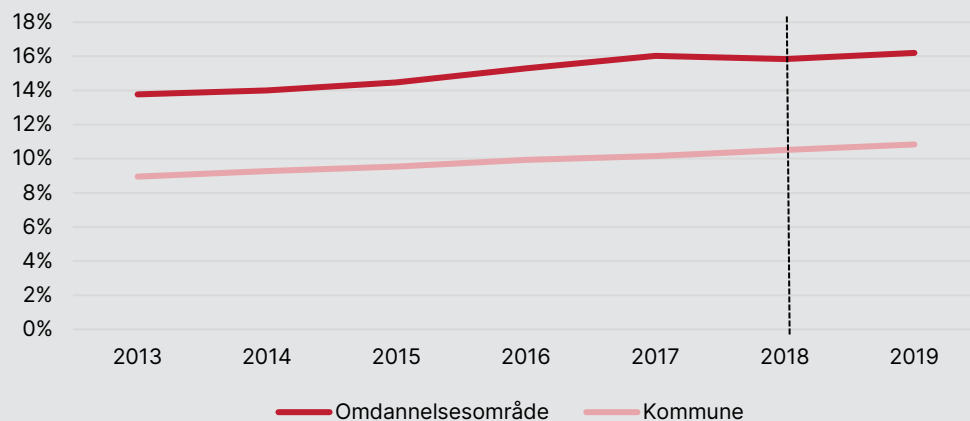


Anm.: N (Omdannelsesområde) = 2.530-3.158; N (Kommune) = 37.956-38.763.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Bilagsfigur 12 Psykiatriske diagnoser for voksne, 2013-2019

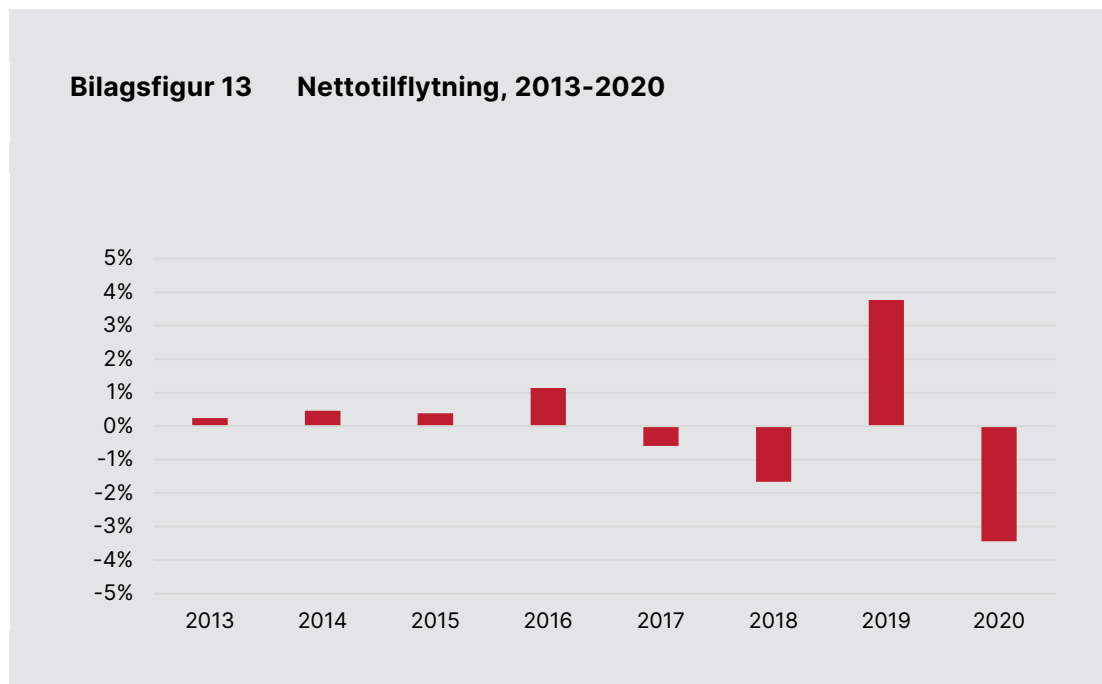
Personer over 18 år med mindst én psykiatrisk lidelse kumuleret over personens liv. I procent.



Anm.: N (Omdannelsesområde) = 5.190-6.247; N (Kommune) = 140.767-167.044.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

Nettotilflytning



Anm.: N (Beboere) = 7.737-9.327; N (Tilflyttere) = 798-1.268; N (Fraflyttere) = 841-1.175. Nettotilflytningen er udregnet som tilflytningen fratrukket fraflytningen, opgjort pr. 1. januar i året sammenholdt med 1. januar året før.

Opgjort jf. den gældende områdeafgrænsning i det pågældende år.

Kilde: Egne beregninger baseret på data fra Danmarks Statistik.

VIVÉ